ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4351	โฉนด	4483	36863	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	55	1,155.00	375.00	433,125.00												433,125	433,125	50	0	0.01
4352	โฉนด	4486	36864	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	0	13	2,413.00	1,500.00	3,619,500.00												3,619,500	3,619,500	50	0	0.01
4353	โฉนด	4490	36865	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	51.5	851.50	1,500.00	1,277,250.00												1,277,250	1,277,250	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	1,500.00	20,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	286,470	286,470	50	0	0.02
4354	โฉนด	4495	36866	ม.9 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	53	2,153.00	500.00	1,076,500.00												1,076,500	1,076,500	50	0	0.01
4355	โฉนด	4499	36867	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	27	927.00	500.00	463,500.00												463,500	463,500	50	0	0.01
4356	โฉนด	4501	36868	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	1,000.00	18,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	372,960	372,960	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	2	2	1,002.00	1,000.00	1,002,000.00												1,002,000	1,002,000	50	0	0.01
4357	โฉนด	451	36869	ต.พนางตุง	อื่นๆ	0	1	0	100.00	1,500.00	150,000.00												150,000	150,000	0	150,000	0.3
4358	โฉนด	4510	36869	ม.8 ต.พนางตุง		0	1	0	100.00	1,500.00	150,000.00												150,000	150,000	0	150,000	0
					เกษตรกรรม	5	0	92	2,092.00	1,500.00	3,138,000.00												3,138,000	3,138,000	50	0	0.01
4359	โฉนด	4511	36870	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	85	285.00	1,500.00	427,500.00												427,500	427,500	50	0	0.01
4360	โฉนด	4512	36871	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	36	336.00	1,500.00	504,000.00												504,000	504,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4361	โฉนด	4513	36872	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	70	270.00	1,500.00	405,000.00												405,000	405,000	50	0	0.01
4362	โฉนด	4527	36874	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	31	231.00	125.00	28,875.00												28,875	28,875	50	0	0.01
4363	โฉนด	4528	36875	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	54	254.00	125.00	31,750.00												31,750	31,750	50	0	0.01
4364	โฉนด	4529	36876	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	97	97.00	3,250.00	315,250.00												315,250	315,250	50	0	0.01
4365	โฉนด	4530	36877	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	19	319.00	3,250.00	1,036,750.00												1,036,750	1,036,750	50	0	0.01
4366	โฉนด	4531	36878	ม.1 ต.พนางตุง	อื่นๆ	0	0	20	20.00	3,250.00	65,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	80.00	100.00	7,250.00	580,000.00	31	301,600	278,400	343,400	343,400	0	343,400	0.3
					เกษตรกรรม	0	1	10	110.00	3,250.00	357,500.00												357,500	357,500	50	0	0.01
4367	โฉนด	4532	36879	ม.3 ต.พนางตุง	อื่นๆ	0	0	14	14.00	3,250.00	45,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	56.00	100.00	7,250.00	406,000.00	11	48,720	357,280	402,780	402,780	0	402,780	0.3
					เกษตรกรรม	0	1	16	116.00	3,250.00	377,000.00												377,000	377,000	50	0	0.01
4368	โฉนด	4533	36880		เกษตรกรรม	0	1	25	125.00	3,250.00	406,250.00												406,250	406,250	50	0	0.01
4369	โฉนด	4534	36881	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	20	120.00	3,250.00	390,000.00												390,000	390,000	50	0	0.01
4370	โฉนด	4535	36882	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	21	21.00	3,250.00	68,250.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,250.00	1,218,000.00	41	1,035,300	182,700	250,950	250,950	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	4	104.00	3,250.00	338,000.00												338,000	338,000	50	0	0.01
4371	โฉนด	4536	36883	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	2,400.00	32,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	298,620	298,620	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	88.5	188.50	2,400.00	452,400.00												452,400	452,400	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4372	โฉนด	4538	36884	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	50	150.00	2,400.00	360,000.00												360,000	360,000	50	0	0.01
4373	โฉนด	4539	36886	ม.3 ต.พนางตุง	อื่นๆ	0	0	50	50.00	2,400.00	120,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	100.00	100.00	8,000.00	800,000.00	2	16,000	784,000	904,000	904,000	0	904,000	0.3
					เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	2,400.00	60,000.00												60,000	60,000	50	0	0.01
4374	โฉนด	4540	36887	ม.6 ต.พนางตุง	อื่นๆ	0	0	15	15.00	2,400.00	36,000.00	1	สวนอาหาร /ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	60.00	100.00	7,050.00	423,000.00	2	8,460	414,540	450,540	450,540	0	450,540	0.3
					เกษตรกรรม	0	0	65	65.00	2,400.00	156,000.00												156,000	156,000	50	0	0.01
4375	โฉนด	4542	36888	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	15.75	15.75	3,250.00	51,187.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	100.00	7,250.00	456,750.00	4	18,270	438,480	489,668	489,668	0	489,668	0.02
					อื่นๆ	0	0	18	18.00	3,250.00	58,500.00	1	สวนอาหาร /ร้านอาหาร (ส่วนที่เป็นอาคาร)	ตึก	อื่นๆ	72.00	100.00	7,050.00	507,600.00	4	20,304	487,296	545,796	545,796	0	545,796	0.3
					เกษตรกรรม	0	0	10.25	10.25	3,250.00	33,312.50												33,313	33,313	50	0	0.01
4376	โฉนด	4543	36889	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	6	106.00	1,450.00	153,700.00												153,700	153,700	50	0	0.01
4377	โฉนด	4544	36890	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	55	155.00	1,450.00	224,750.00												224,750	224,750	50	0	0.01
4378	โฉนด	4548	36891	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	79	1,179.00	125.00	147,375.00												147,375	147,375	50	0	0.01
4379	โฉนด	4549	36892	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	28	1,128.00	125.00	141,000.00												141,000	141,000	50	0	0.01
4380	โฉนด	4550	36893	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	39.5	439.50	1,450.00	637,275.00												637,275	637,275	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	1,450.00	19,575.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	285,795	285,795	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4381	โฉนด	4551	36894	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	39	1,739.00	350.00	608,650.00												608,650	608,650	50	0	0.01
4382	โฉนด	4552	36895	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	58	1,358.00	125.00	169,750.00												169,750	169,750	50	0	0.01
4383	โฉนด	2095	37057	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	11	2,011.00	150.00	301,650.00												301,650	301,650	50	0	0.01
4384	โฉนด	2096	37058	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	54	954.00	425.00	405,450.00												405,450	405,450	50	0	0.01
4385	โฉนด	2189	37059	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	0	900.00	425.00	382,500.00												382,500	382,500	50	0	0.01
4386	โฉนด	2206	37060	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	84	284.00	400.00	113,600.00												113,600	113,600	50	0	0.01
4387	โฉนด	3489	37061	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	43	443.00	250.00	110,750.00												110,750	110,750	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	250.00	3,375.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	269,595	269,595	50	0	0.02
4388	โฉนด	3553	37062	ม.14 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	10	210.00	625.00	131,250.00												131,250	131,250	50	0	0.01
4389	โฉนด	3565	37063	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	15	415.00	200.00	83,000.00												83,000	83,000	50	0	0.01
4390	โฉนด	3575	37064	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	10	710.00	425.00	301,750.00												301,750	301,750	50	0	0.01
4391	โฉนด	3577	37065	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	71	171.00	850.00	145,350.00												145,350	145,350	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	850.00	11,475.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	277,695	277,695	50	0	0.02
4392	โฉนด	3594	37066	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	60	60.00	850.00	51,000.00												51,000	51,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4393	โฉนด	3595	37067	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	58.75	58.75	850.00	49,937.50												49,938	49,938	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	20.25	20.25	850.00	17,212.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	7,250.00	587,250.00	11	70,470	516,780	533,993	533,993	50	0	0.02
4394	โฉนด	3644	37068	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	34	534.00	500.00	267,000.00												267,000	267,000	50	0	0.01
4395	โฉนด	3645	37069	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	89	589.00	375.00	220,875.00												220,875	220,875	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	375.00	9,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	7,250.00	696,000.00	11	83,520	612,480	621,480	621,480	50	0	0.02
4396	โฉนด	4794	37070	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	250.00	3,375.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	269,595	269,595	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	3	0	38.5	1,238.50	250.00	309,625.00												309,625	309,625	50	0	0.01
4397	โฉนด	4799	37071	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	200.00	2,700.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	268,920	268,920	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	2	96.5	1,096.50	200.00	219,300.00												219,300	219,300	50	0	0.01
4398	โฉนด	4800	37072	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	85	1,285.00	200.00	257,000.00												257,000	257,000	50	0	0.01
4399	โฉนด	4801	37073	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	850.00	11,475.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	277,695	277,695	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	76.5	276.50	850.00	235,025.00												235,025	235,025	50	0	0.01
4400	โฉนด	4807	37074	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	63	1,663.00	175.00	291,025.00												291,025	291,025	50	0	0.01